

INFORMASJON TIL ALLE PÅ VÄSTERNÄS 2022-1

Hei alle sammen! Da kan vi endelig se frem mot en vår og sommer uten restriksjoner, og håper vi kan få en trivelig tid fremover her på Västernäs!

Denne vinteren har vært mild, vi hadde litt is på vannet i desember og satte ut den ene «isetaren» under gangbrygga, men fra midt i januar har det ikke vært is, selv om det har vært litt nattekaldt helt frem til nå.

Det har vært ekstremt mye vind i vinter og den ene badebrygge har slitt seg 2 ganger, vi har fått festet den nå igjen, men vi må nok se på andre festeanordninger.

Litt ettervirkninger av pandemien har det nok vært, da det har vært få besøkende her i vinter.

Veiene har holdt seg relativt bra, noen av veiene vil bli gruset før påske. Vi har hatt snø et par ganger, kommunen har brøytet, men de har også «skrapet» vegen slik at mye sand ligger nå utenfor veiene flere steder. Jeg oppfordre de som har mulighet til å rake gruen tilbake i vegen utenfor egne områder/tomter. Jeg har klaget til kommunen, og de skal skjerpe seg.

Vi vil gjennomføre som vanlig dugnad på langfredag i påsken, og håper vi da kan få ryddet opp etter vinteren på hele området vårt. Vi håper på bra vær, slik at vi kan grille og få litt hyggelig tid sammen

Simen og Fredrik K. er også i sommer interessert i å klippe fellesområdene våre, det er vi veldig glade for. Robotklipperen til det store området ved lekeplassen, gikk dårlig i fjor sommer, derfor har vi hatt en totalrenovering på den i vinter.

Utover vanlig vedlikehold av veger og bryggeområdet, har vi noen store utfordringer når det gjelder vann og pumpehuset. Vi jobber med 3 forhold: 1) Vi har «surt vann»/lavt PH verdi, det betyr at kobberrør blir «spist opp», vi ser på utstyr/filter som kan øke PH verdien. Det er en stor kostnad på over kr 100 000,-. 2) Vi må fornye det elektriske styrings systemet i pumpehuset, som også er 30 år. 3) Vi har tidligere hatt muligheter for back-up med vann fra en annen brønn, dette har ikke fungert de siste årene, vi må grave opp og sette ny kran/ventil på denne vanntilførselen. Christer og Lars er aktive i dette arbeidet. Totalt snakker vi om en kostnad opp mot kr 150 000,- Se vedlagte skriv, som beskriver litt mer i detalj, om hva vi gjør og hvorfor.

Men allikevel er det viktig å bruke vannet med litt forsiktighet, spesielt i feriemånedene. Det blir ikke anledning til å vanne med slange, og vi oppfordre alle, som har planer om vasking av hytte og terrasse om å gjøre det tidlig i vår og helst utenom helg for de som har mulighet for det.

Vi har også en utfordring på gangbrygge ut til flytebrygga. Den ene stolpen er «spist» opp av mark. Det har gjort at vi har fått til en midlertidig løsning som har holdt i vinter og sikkert også i sommer. Vi jobber med flere løsninger, enten å reparere stolpe for stolpe etter hvert som de blir ødelagt, eller bruke et firma til å bygge helt ny gangbrygge. Den vi har nå, har holdt i 20 år.

Vår langsiktige plan når det gjelder båtbygga, har vært å skifte alle planker som uteliggerne er skrudd i, mange er allerede skiftet. Einar er prosjektleder på dette, men på grunn av pandemien har dette arbeidet stått stille i et par år. Planen er å få skiftet ytterligere noen i år før båtene er på vannet.

Da ønsker vi alle en riktig god vår og sommer. Så håper jeg vi se mange i påsken og ellers utover våren og sommeren. Da håper jeg mange har anledning til litt felles arbeid og sosialt samvær på Langfredag.